

1541083-2020

23.13
Ст. 117
с. 1

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
«ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 5»,**
(наименование застройщика)
Красноярский край, г. Красноярск, 660077,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. 78 Добровольческой бригады,
полное наименование организации – для
д. 15, пом. 266, кабинет 3
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2465324107
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

срок 30.09.20
Дата 30.09.2020
(внесение изменений, продление)

№ 24-308-5-2018
от 31.01.2018

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Здание № 5 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенное по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район «Слобода Весны»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,	ООО «Региональная негосударственная экспертиза» ООО «СибСтройЭксперт»

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0083-17 от 30.11.2017 № 24-2-1-2-0093-17 от 08.12.2017 № 24-2-1-2-024381-2019 от 12.09.2019		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400415:95		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400415		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-16560 от 17.05.2017 утвержден распоряжением администрации города Красноярск № 70-арх от 18.05.2017		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Монолитпроект» 2017 г., шифр: 10-17 2019 г. шифр: 10-17		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Здание № 5 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенное по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район "Слобода Весны»			
	Общая площадь (кв. м):	46458,56	Площадь участка (кв. м):	16569,00
	Объем (куб. м):	177490,70	в том числе подземной части (куб. м):	37385,86
	Количество этажей (шт.):	10-16	Высота (м):	54,29

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4410,81		
Иные показатели:	количество секций - 9 шт.; этажность жилых секций - 9-15; общая площадь квартир – 25801,64 м2; площадь квартир – 24712,17 м2; жилая площадь квартир – 13025,37 м2; количество квартир - 358 шт.; площадь помещений ДОО (групп кратковр. пребывания детей) - 483,55 м2; площадь нежилых помещений - 1375,0 м2; площадь манежа подземной автостоянки - 4891,05 м2; количество парковочных мест - 121 шт.; количество этажей подземной автостоянки - 1		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, жилой район «Слобода Весны»	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” сентября 20 24 г. в соответствии с _____

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 30 ” 09 20 24 г.

М.П.



О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Кер Казанцева МО
(Васильев)

Животов О.Н.